



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО МИТАГИ-КАЗМАЛЯР»

Республика Дагестан, Дербентский район, село Митаги-Казмаляр
368620, ул. Школьная, 1а mitagi_kaz@mail.ru

«19» 02 2024г.

№ 03

РЕШЕНИЕ

Об утверждении Положения о порядке ведения учета многолетних семей для предоставления земельных участков и формирование перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в сельском поселении «село Митаги-Казмаляр» Дербентского района.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 11 Закона Республики Дагестан «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений в Республике Дагестан» от 29.12.2017 г. № 116, руководствуясь Уставом сельского поселения «село Митаги-Казмаляр» собрание депутатов решил:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке ведения учета многолетних семей для предоставления земельных участков и формирование земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в сельском поселении «село Митаги-Казмаляр» Дербентского района.
2. Создать комиссию по рассмотрению заявлений и, постановке многолетних семей на территории поселения «село Митаги-Казмаляр» МО «Дербентский район» на учет по предоставлению земельных участков в собственность бесплатно и утвердить ее состав согласно приложению.
3. Утвердить прилагаемый реестр учета заявлений о постановке на учет многодетной семьи в качестве нуждающихся на бесплатное предоставление в собственность земельных участков.
4. Опубликовать настоящее Решение на официальном сайте сельского поселения «село Митаги-Казмаляр» Дербентского района.

Председатель Собрания

Г. С. Имамова

Глава сельского поселения
«село Митаги-Казмаляр»

Н.А. Нурмагомедов



Положение

О порядке ведения учета многодетных семей для предоставления им земельных участков и формирования перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в сельском поселении «село Митаги- Казмаляр»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет порядок ведения учета многодетных семей для предоставления им земельных участков и формирования перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям (далее – Положение), разработан в соответствии со ст.ст. 9, 10, 11 Закона Республики Дагестан от 29 декабря 2017 года N 116 «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений в Республике Дагестан»

1.2. В целях применения настоящего Положение под многодетной семьей понимаются граждане, состоящие в зарегистрированном браке, либо одинокие матери (отцы), имеющие на дату подачи заявления о предоставлении земельного участка трёх и более несовершеннолетних детей (в том числе пасынков, падчериц, а также усыновлённых детей), а также детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных учреждениях по очной форме обучения или проходящих военную службу по призыву в Вооружённых Силах Российской Федерации.

К многодетным семьям также относятся семьи, в которых наряду с родными и (или) усыновленными детьми воспитываются и совместно проживают дети, находящиеся под опекой (попечительством), приемные дети.

В составе многодетной семьи не учитываются:

- дети, в отношении которых родители лишены родительских прав;
- дети, в отношении которых отменено усыновление;
- усыновленные дети, которые на момент усыновления являлись пасынками или падчерицами данных лиц.

1.3. Предоставление земельных участков многодетным семьям в собственность бесплатно осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, Республики Дагестан и настоящим Положением.

1.4. Земельные участки в границах сельского поселения «село Митаги-Казмаляр» муниципального района «Дербентский район Республики Дагестан предоставляются многодетным семьям, постоянно проживающих в течение не менее чем трех последних лет на территории сельского поселения «село Митаги-Казмаляр» муниципального района Дербентский район», по мере формирования земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям для ведения садоводства, или огородничества и дачного строительства, или животноводства, или личного подсобного хозяйства, или для индивидуального жилищного строительства в пределах норм установленных ОМСУ однократно без проведения торгов(аукционов, конкурсов) в соответствии с ст.9 Закона Республики Дагестан от 29 декабря 2017 года N 116 «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений в Республике Дагестан».

Учёт граждан в целях предоставления земельных участков в соответствии с Законом Республики Дагестан от 29 декабря 2017 года N 116 «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений в Республике Дагестан» для индивидуального жилищного строительства, огородничества и дачного строительства, садоводства, личного подсобного хозяйства осуществляется отдельно.

1.5. Земельные участки, предоставленные многодетным семьям бесплатно в соответствии с настоящим Положением, должны использоваться строго по целевому назначению.

1.6. Уполномоченным органом по ведению учета многодетных семей в целях предоставления земельных участков в соответствии ст. Закона Республики Дагестан от 29 декабря 2017 года N 116 «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений в Республике Дагестан» и настоящим Положением, а также по формированию перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям, является администрация сельского поселения «село Митаги-Казмаляр» (Далее по тексту Администрация МО).

1.7. В целях принятия решений, необходимых для ведения учета многодетных семей и предоставления им земельных участков, а также формирования перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям, Администрация МО формирует комиссию по ведению учета многодетных семей в целях предоставления земельных участков, в соответствии с настоящим Порядком, а также по формированию перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям (далее по тексту – Комиссия), состав которой определяется решением собрания депутатов сельского поселения «село Митаги-Казмаляр».

1.8. Заседания комиссии проводятся по мере поступления заявлений, но не реже одного раза в 15 дней.

2. ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ УЧЕТА МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ, ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

2.1. Ведение учета многодетных семей в целях предоставления земельных участков осуществляется в порядке очередности, определяемой моментом подачи заявления, по которому принято решение о постановке на учет.

2.2. Для постановки на учет один из родителей, с которым проживают дети, либо одинокая мать (отец) подает заявление в Администрацию МО (приложение 1 к настоящему Положению), с указанием цели использования земельного участка.

2.3. К заявлению прилагаются копии документов, на каждого из членов многодетной семьи:

- паспорта всех совершеннолетних членов семьи (страницы, удостоверяющие личность гражданина, регистрацию по месту жительства, семейное положение, дети);
- свидетельства о рождении всех несовершеннолетних детей;
- решения об усыновлении (удочерении) всех несовершеннолетних детей (при наличии);
- свидетельства о браке для супругов (не распространяется на не полную семью);
- справка о составе семьи с места жительства;

- справка, подтверждающая факт обучения в образовательном учреждении на очной форме обучения,
- для детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных учреждениях по очной форме обучения;
- справка из органов опеки и попечительства, подтверждающая, что родители не лишены родительских прав;
- справка из органов опеки и попечительства, подтверждающая, что в отношении усыновленных (удочеренных) детей не отменено усыновление (удочерение).

Многодетные семьи, по месту постоянного проживания на территории сельского поселения «село Митаги-Казмалар» муниципального района «Дербентский район», ставятся на учет при условии, если аналогичная мера социальной поддержки не предоставлялась многодетной семье на территории другого муниципального образования Республики Дагестан или другого субъекта Российской Федерации.

В случае если заявитель ранее был зарегистрирован по месту жительства на территории другого муниципального образования после 1 января 2011 года, дополнительно предоставляется справка из органа местного самоуправления о не получении аналогичной меры социальной поддержки по прежнему месту жительства.

Копии документов принимаются при условии предъявления их оригиналов.

2.4. Заявление гражданина подлежит регистрации в реестре учёта заявлений о постановке на учет с присвоением регистрационного номера (Приложение 2 к настоящему Положению).

2.5. Гражданин, подавший заявление, несёт ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за достоверность сведений, содержащихся в предоставленных им документах.

2.6. Администрация МО вправе провести проверку сведений, указанных в заявлении и предоставленных документах.

2.7. Администрация МО в течение 30 дней принимает решение о постановке на учет многодетной семьи в целях предоставления земельного участка. О результатах рассмотрения Администрация МО направляет заявителю по адресу, указанному в заявлении, уведомление о принятом решении либо мотивированный отказ почтовым отправлением с уведомлением о вручении (либо под личную подпись).

2.8. Основанием для отказа в постановке на учет многодетной семьи в целях предоставления земельного участка является несоответствие условиям, установленным Закона Республики Дагестан от 29 декабря 2017 года N 116 «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений в Республике Дагестан. В случае непредставления (в том числе предоставления не в полном объеме) необходимых документов заявление подлежит возврату с указанием документов, подлежащих предоставлению.

В случае устранения нарушений (в том числе предоставления не в полном объеме) необходимых документов заявление может быть подано повторно.

2.9. Отказ в постановке на учет многодетной семьи в целях предоставления земельного участка может быть обжалован в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРЕЧНЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ

3.1. Формирование земельных участков (определение их границ, определение вида разрешенного использования, межевание, постановка на кадастровый учет, определение технических условий подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и плату за подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения), предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно для ведения индивидуального жилищного строительства, ЛПХ, садоводства, огородничества и дачного строительства осуществляется Администрацией МО в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке, и на основании документов территориального планирования и градостроительного зонирования в порядке, установленном земельным законодательством Российской Федерации.

3.2. Сформированные земельные участки включаются в Перечень земельных участков, для предоставления в собственность многодетным семьям. (Приложение 3 к настоящему Положению).

3.2.1. Размер земельного участка в соответствии с ст.8 Закона Республики Дагестан от 29 декабря 2017 года N 116 «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений в Республике Дагестан» для целей:

- связанных с индивидуальным жилищным строительством составляет от 0,04га-0,15га;
- личного подсобного хозяйства (приусадебный участок), садоводства от 0,04га-0,15га
- огородничества от 0,06га до 0,15 га;
- животноводства от 0,1га- 0,2га;
- садоводства от 0,06-0,1 га;

3.4. Перечень утверждается постановлением главы администрации сельского поселения «село Митаги-Казмаляр» муниципального района «Дербентский район» и должен содержать характеристики земельных участков, включая их местоположение, адрес, кадастровый номер, площадь и вид разрешенного использования земельного участка. Перечень подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте сельского поселения «село Митаги-Казмаляр» МР «Дербентский район» и размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение и получение указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года N 178-ФЗ "О государственной социальной помощи." и в течении 10 рабочих дней после утверждения.

4. ОЧЕРЕДНОСТЬ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

4.1. Земельные участки многодетным семьям предоставляются в порядке очередности в соответствии с принятыми решениями о постановке на учет нуждающихся в земельных участках.

4.2. На основании очередности постановки на учет многодетной семьи, в целях бесплатного предоставления земельного участка гражданину предлагается земельный участок, находящийся в Перечне, соответствующем заявлению по цели использования и местоположению, в порядке начала нумерации земельных участков в Перечне.

4.3. Администрация МО в течение месяца после формирования участка принимает решение о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность гражданина и направляет уведомление с таким предложением в адрес гражданина. В указанном уведомлении должно содержаться указание на местоположение, адрес, кадастровый номер, площадь и вид разрешенного использования земельного участка.

Гражданин в течение 15 дней с момента получения уведомления направляет в Администрацию МО письменное заявление о своем согласии на бесплатное получение конкретного земельного участка (Приложение 4 к настоящему Положению) либо об отказе от предложенного земельного участка.

В случае если гражданин, извещенный надлежащим образом, в течение 15 дней со дня получения уведомления не обратился в Администрацию МО, этот земельный участок подлежит предложению следующему по очереди гражданину. При этом многодетная семья исключается из списка граждан, нуждающихся в бесплатном получении в собственность земельного участка, но вправе повторно подать заявление о постановке на учет нуждающихся в земельных участках.

Администрация МО при положительном рассмотрении заявления гражданином в течение 14 рабочих дней после его регистрации готовит проект постановления администрации муниципального образования (далее - решение) о предоставлении в общую долевую собственность бесплатно всем членам многодетной семьи соответствующего земельного участка, готовит акт приема-передачи бесплатного предоставления земельного участка в собственность многодетной семьи.

3. Граждане, в отношении которых принято решение о предоставлении земельного участка, в течение 2-х месяцев осуществляют за свой счет государственную регистрацию перехода права собственности на земельный участок.

4. Земельные участки предоставляются членам многодетных семей в общую долевую собственность в равных долях.

5. Администрации МО, ведет учет многодетных семей, получивших земельные участки в соответствии с настоящим Положением, и направляют ответы на запросы иных органов местного самоуправления, государственных органов о получении (неполучении) земельных участков конкретной многодетной семьей.

учета заявлений о постановке на учет многодетной семьи в качестве нуждающихся на бесплатное предоставление в собственность земельных участков

[illegible]